

۱۳۹۸/۰۸/۰۱

- تاریخ: ۴۵/۵۶۳
- شماره: وزارت
- پیوست:



شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه (سای نام)  
شماره ثبت: ۳۹۶۷۵۳

مدیرعامل

## صندوق سرمایه گذاری ثابت حامی

با سلام و احترام؛

به پیوست اصل قرارداد تعهد پذیرهنویسی مربوط به انتشار اوراق منفعت طرح تامین مالی وزارت امور اقتصادی و دارایی، جهت هرگونه بهره‌برداری و درج در سوابق خدمتتان ارسال می‌گردد.



دفتر مرکزی:

تهران، بلوار کشاورز، خیابان ورنوس، پلاک ۲  
تلفن: ۸۸۹۷۳۹۷۸-۸۸۳۹۰۸۶۱-۸۸۹۷۳۹۷۸  
نمابر: ۸۸۹۷۴۲۲۹  
کد پستی: ۱۴۱۵۹۴۴۶۹۳  
[www.sukuk.ir](http://www.sukuk.ir)



## صندوق سرمایه گذاری ثابت حامی

شماره ثبت صندوق نزد اداره کل ثبت شرکت ها: ۳۴۴۶۳ (۱۳۹۳، ۰۵، ۲۷)

## قرارداد تعهدپذیرهنویسی اوراق منفعت جهت تأمین مالی دولت

بین

ناشر (واسط مالی خرداد)



شرکت واسط مالی خرداد (با مسئولیت محدود)  
شماره ثبت: ۴۷۷۸۶

بانی (وزارت امور اقتصادی و دارایی)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

ضامن (سازمان برنامه و بودجه کشور)



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه کشور

و

متعهدپذیرهنویسی (صندوق سرمایه گذاری ثابت حامی)



شماره قرارداد: ۳۰/۷

تاریخ امضاء قرارداد: ۱۳۹۸/۷/۲۸





## صندوق سرمایه‌گذاری ثابت حامی

شماره ثبت صندوق نزد اداره کل ثبت شرکت‌ها: ۳۴۴۶۳ (۱۳۹۳/۰۵/۲۷)

### ماده (۱) طرفین قرارداد

این قرارداد بین

۱. **وزارت امور اقتصادی و دارایی** و **میدان امام خمینی، خیابان باب همایون، خیابان صور اسرافیل و کدپستی ۱۱۱۴۹۴۳۶۶۱** و تلفن ۳۹۹۰۹ با نمایندگی آقای مهدی بنانی با شماره ملی ۱۶۵۱۸۲۵۹۷۱ به استناد نامه شماره ۵۷/۷۴۶۸۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی که در این قرارداد به اختصار **بانی** نامیده می‌شود، و
۲. **سازمان برنامه و بودجه کشور** به نشانی تهران، میدان بهارستان، خیابان صفی‌علیشاه، کدپستی ۱۱۴۹۹۴۳۱۴۱ به نمایندگی مژگان خانلوساوجیلانی با شماره ملی ۰۰۵۹۵۰۸۶۲۰ براساس نامه شماره ۲۱۷۴۱۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۶ معاون محترم رییس‌جمهور و رییس سازمان برنامه و بودجه کشور که در این قرارداد به اختصار **ضامن** نامیده می‌شود، و
۳. **شرکت نهاد واسط مالی خرداد (با مسئولیت محدود)** به شماره ثبت ۴۰۷۸۹۶ نزد اداره کل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران، با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۸۵۲۵۲ و با کدپستی ۱۴۱۵۹۴۴۶۷۳ به نشانی تهران، بلوار کشاورز، خیابان ورنوس، بن بست دوم، پلاک ۲، به نمایندگی آقای رضا غلامعلی‌پور با کد ملی ۳۰۷۱۱۰۳۸۳۲ و آقای غلامرضا ابوترابی با کد ملی ۰۴۹۲۴۹۴۵۶۸ براساس روزنامه رسمی شماره ۲۱۱۳۲ مورخ ۱۳۹۶/۷/۴ که در این قرارداد به اختصار **ناشر** نامیده می‌شود، و
۴. **صندوق سرمایه‌گذاری ثابت حامی** به شماره ثبت ۳۴۴۶۳ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران به شناسه ملی ۱۴۰۴۳۲۲۴۲۳ به نشانی تهران - میدان هفت تیر - کوچه زیبا پلاک ۱، به نمایندگی آقای حجت اله نصرتیان ثابت با کد ملی ۲۷۰۹۳۹۸۲۰۶ و آقای رضا ابراهیمی قلعه حسن با کد ملی ۰۹۴۱۳۲۹۶۳۱ براساس روزنامه رسمی شماره ۲۱۲۶۵ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۶، که در این قرارداد به اختصار **متعهدپذیره‌نویسی** نامیده می‌شود،

به شرح مواد زیر منعقد گردید.

### ماده (۲) موضوع قرارداد

۱. موضوع این قرارداد عبارت است از ارائه «خدمات تعهدپذیره‌نویسی» توسط **متعهدپذیره‌نویسی** در عرضه مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ به عدد (یک هزار میلیارد) ریال از اوراق منفعت ناشر جهت تأمین منابع مالی مورد نیاز بانی می‌باشد که طبق بند (۵) ماده (۲۷) قانون بازار اوراق بهادار و به موجب اعلام شورای عالی بورس و اوراق بهادار، معاف از ثبت بوده و به استناد مصوبه شماره ۷۸۳۰۸/ت/۵۶۹۸۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۶ هیأت محترم وزیران منتشر می‌گردد.

<p>صندوق سرمایه‌گذاری ثابت حامی متعهدپذیره‌نویسی</p> <p>حجت اله نصرتیان رضا ابراهیمی قلعه حسن</p> <p>ثابت</p> <p>ش.ت: ۳۴۴۶۳ کدپستی: ۱۵۱۸۹-۴۳۳۱۱</p>	<p>شرکت نهاد واسط مالی خرداد</p> <p>رضا غلامعلی‌پور ابوترابی</p> <p>ش.ت: ۴۰۷۸۹۶</p>	<p>سازمان برنامه و بودجه کشور</p> <p>مژگان خانلوساوجیلانی</p> <p>ش.ت: ۱۰۳۲۰۵۸۵۲۵۲</p>	<p>وزارت امور اقتصادی و دارایی</p> <p>مهدی بنانی</p> <p>ش.ت: ۱۱۱۴۹۴۳۶۶۱</p>
---	---	---	---

تلفن: ۰۲۱-۸۷۰۰ فکس: ۰۲۱-۸۱۹۰۱۶۰۸۰۸۱ www.hamifund.com



## صندوق سرمایه گذاری ثابت حامی

شماره ثبت صندوق نزد اداره کل ثبت شرکت ها: ۳۴۴۶۳ (۱۳۹۳، ۰۵، ۲۷)

قرارداد تعهد پذیرهنویسی اوراق ..... وزارت امور اقتصادی و دارایی ..... صفحه ۳ از ۵

تاریخ امضای قرارداد ...../...../۱۳۹۸

### ماده (۳) مدت قرارداد

۱. این قرارداد از تاریخ امضاء توسط طرفین تا انجام کامل تعهدات ذکر شده در این قرارداد و رعایت سایر قوانین و مقررات مربوط معتبر می باشد.

### ماده (۴) مبلغ قرارداد و نحوه تصفیه آن

۱. **بانی و ضامن** متضامناً جهت جبران «خدمات تعهد پذیرهنویسی» موضوع این قرارداد، متعهد به واریز کارمزدی معادل ۱۰ (ده) درصد حجم اوراق مورد تعهد (برای کل دوره) به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ به عدد (یکصد میلیارد) ریال، به حساب شماره ۱۰۰۹۱۰۸۱۰۷۰۷۰۷۱۸۱۹ با شماره شبای IR۸۰۰۷۸۰۱۰۰۹۱۰۸۱۰۷۰۷۰۷۱۸۱۹ نزد بانک خاورمیانه شعبه ظفر کد ۱۰۰۹ به نام **متعهد پذیرهنویسی**، خواهند بود. مبلغ فوق، پس از تکمیل فرآیند پذیرهنویسی و واریز وجوه مربوطه به حساب **بانی**، پرداخت می شود.

**تبصره (۱):** با توجه به اینکه قرارداد تعهد پذیرهنویسی اوراق فاقد هرگونه کارکرد پرسنلی می باشد، کارمزد این قرارداد مشمول کسر بیمه نمی گردد.

**تبصره (۲):** مطابق بخشنامه شماره ۲۰۰/۹۵/۱۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۱۰ سازمان امور مالیاتی کشور، تعهد پذیرهنویسی اوراق منفعیت از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده معاف است.

### ماده (۵) تعهدات متعهد پذیرهنویسی

تعهدات متعهد پذیرهنویسی در چارچوب موضوع این قرارداد به شرح زیر است:

۱. در صورتی که در پایان جلسه معاملاتی آخرین روز پذیرهنویسی اوراق منفعیت، تمام یا بخشی از اوراق مذکور پذیرهنویسی نشده باشد، **شرکت فرابورس ایران** اقدام به تمدید ساعت معاملاتی نماد به مدت ۱۵ (پانزده) دقیقه می نماید. طی مدت مذکور خرید صرفاً برای **متعهد پذیرهنویسی** امکان پذیر است. **متعهد پذیرهنویسی** موظف است با رعایت ضوابط و مقررات ناظر بر عرضه اوراق بهادار، اوراق منفعیت موضوع این قرارداد را که جهت پذیرهنویسی به عموم عرضه شده و در مهلت مقرر به فروش نرسیده، در زمان مذکور به قیمت اسمی خریداری نماید.

۲. **متعهد پذیرهنویسی** موظف است وجوه مربوط به خرید اوراق منفعیت موضوع بند ۱ این ماده را در زمان انجام تعهد به حسابی که توسط **ناشر** به همین منظور معرفی گردیده، واریز نماید.

۳. در صورت نقض هر یک از تعهدات مذکور در این ماده، **متعهد پذیرهنویسی** موظف به پرداخت مبلغ سود روز شمار اوراق موضوع این قرارداد بابت هر روز تأخیر به **ناشر** جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

صندوق سرمایه گذاری ثابت حامی متعهد پذیرهنویسی رضا ابراهیمی قلعه حسن 	شرکت نهاد واسط مالی خرداد ناشر رضا غلامعلی پور علیرضا علیرضا 	سازمان برنامه و بودجه کشور ضامن مرگانه خالقی ساجدی 	وزارت امور اقتصادی و دارایی مهندس مهدی بنائی 
--	---	---	---

تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتراز چهارراه جهان کودک، خیابان دیدار شمالی، خیابان تبدیله پلاک ۴۵، کدپستی: ۱۵۱۸۹-۴۳۳۱۱  
 تلفن: ۰۲۱-۸۷۰۰ فکس: ۰۲۱-۸۱۹۰۱۶۰۸ www.hamifund.com



## صندوق سرمایه گذاری ثابت حامی

شماره ثبت صندوق نزد اداره کل ثبت شرکت ها: ۳۴۴۶۳ (۱۳۹۳، ۰۵، ۲۷)

قرارداد تعهد پذیرهنویسی اوراق وزارت امور اقتصادی و دارایی ..... صفحه ۴ از ۵

تاریخ امضای قرارداد ...../...../۱۳۹۸

### ماده (۶) تعهدات بانئ و ضامن

تعهدات بانئ و ضامن در چارچوب موضوع این قرارداد به شرح زیر است:

۱. پرداخت تعهدات مندرج در ماده ۴ موضوع این قرارداد متضامناً بر عهده بانئ و ضامن می باشد.

### ماده (۷) تعهدات ناشر

تعهدات ناشر در چارچوب موضوع این قرارداد به شرح زیر است:

۱. ناشر موظف است مجوز انتشار اوراق منفعت موضوع این قرارداد را حداکثر ظرف مدت ۲ (دو) ماه از تاریخ این قرارداد از سازمان بورس و اوراق بهادار دریافت و به متعهد پذیرهنویسی ارائه نماید.

### ماده (۸) فورس ماژور

۱. در صورت وقوع حوادث غیر مترقبه یا حوادثی که خارج از اراده طرفین بوده، قابل دفع و پیش گیری نباشد و منجر به عدم اجرای تمام یا قسمتی از تعهدات این قرارداد گردد، طرفین که در چنین شرایطی قرار گرفته باید مراتب را حداکثر ظرف ۳ (سه) روز کاری از تاریخ حادثه کتبا به طرف دیگر اطلاع دهند. در چنین شرایطی، انجام تعهدات وی تا رفع حالت فورس ماژور به تعویق خواهد افتاد.  
۲. در هر حال، در صورت فسخ یا عدم فسخ قرارداد، طرفین متعهد به انجام کلیه تعهدات قراردادی خود تا تاریخ وقوع حوادث غیر مترقبه موضوع این ماده هستند.

### ماده (۹) لزوم قرارداد

۱. متعهد پذیرهنویسی، ناشر، بانئ و ضامن حق فسخ قرارداد را به موجب عقد خارج لازم که به واسطه اقرار طرفین منعقد شده از خود سلب نموده و به هیچ وجه حق فسخ آن را نخواهند داشت، مگر در موارد مذکور در این قرارداد.

صندوق سرمایه گذاری ثابت حامی متعهد پذیرهنویسی	شرکت نهاد واسطه مالی خرداد	سازمان برنامه و بودجه کشور	وزارت امور اقتصادی و دارایی
رضا ابراهیمی قلعه حسن	حجت اله نصر تیان ثابت	غلامرضا ابوترابی	مهدی بنائی
تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهارراه جهان کودک، خیابان دیوار شمالی، خیابان پدیده، پلاک ۴۵، کد پستی ۴۳۳۱۱-۱۵۱۸۹ تلفن: ۰۲۱-۸۷۰۰ فکس: ۰۲۱-۸۱۹۰۱۶۰۸-۰۲۱ www.hamifund.com			

## صندوق سرمایه گذاری ثابت حامی

شماره ثبت صندوق نزد اداره کل ثبت شرکت ها: ۳۴۴۶۳ (۱۳۹۳/۰۵/۲۷)

قرارداد تعهد پذیرهنویسی اوراق ..... وزارت امور اقتصادی و دارایی ..... صفحه ۵ از ۵

تاریخ امضای قرارداد ...../...../۱۳۹۸

### ماده (۱۰) جریمه ها

- در صورت عدم ایفای هر یک از تعهدات **متعهد پذیرهنویسی** و یا **بانی** و **ضامن** در مهلت های تعیین شده طرفین می توانند به ازای هر روز تأخیر معادل «یک در هزار مبلغ قرارداد» از محل مطالبات همدیگر کسر نمایند. در صورت عدم کفایت مطالبات هر یک از طرفین حق طرح دعوا و مطالبه جرایم متعلقه را خواهند داشت.
- تبصره (۱):** مطالبه جریمه ها مانع از مطالبه خسارات وارده و هزینه ها نمی باشد.
- تبصره (۲):** چنانچه تأخیر در انجام تعهدات طرفین به سبب تأخیر یا عدم انجام تعهدات طرف دیگر باشد، وی تعهدی به پرداخت جریمه های موضوع این ماده ندارد.

### ماده (۱۱) مرجع حل اختلاف

- در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر یا اجرای مفاد این قرارداد، موضوع بدو از طریق مذاکره میان طرفین بررسی و رفع خواهد شد. در صورت عدم حصول توافق در این شرایط، موضوع مطابق ترتیبات مقرر در ماده (۳۶) قانون بازار اوراق بهادار یا سایر مراجع ذیصلاح قانونی، حل و فصل خواهد شد.

### ماده (۱۲) کلیات، اقامتگاه و نسخ قرارداد

- اقامتگاه قانونی طرفین به شرح مذکور در ماده (۱) می باشد. در صورت تغییر، طرفین مکلف می باشند حداکثر ظرف ۷ (هفت) روز یکدیگر را کتباً مطلع نمایند. در غیر این صورت ارسال هرگونه اسناد و اوراق اداری و قضایی اعم از مرسولات اداری، اظهاریه ها و احضاریه ها به نشانی های فوق الذکر، دریافت شده محسوب می گردد.

این قرارداد مشتمل بر ۱۲ ماده و ۴ تبصره و در ۵ (پنج) نسخه در تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۸ .....  
 به امضاء طرفین رسید. یک نسخه از قرارداد نزد **متعهد پذیرهنویسی**، یک نسخه نزد **ناشر**، یک نسخه نزد **بانی**، یک نسخه نزد **ضامن** و یک نسخه نزد **شرکت فرابورس ایران** قرار خواهد گرفت و کلیه نسخ در حکم واحد می باشند.

صندوق سرمایه گذاری ثابت حامی متعهد پذیرهنویسی رضا ابراهیمی قلعه حسن	شرکت نهاد واسطه مالی خود داد ناشر رضا غلامعلی پور غلامرضا ابوترابی	سازمان برنامه و بودجه کشور ضامن مرگان خاندان ساو جلالی	وزارت امور اقتصادی و دارایی مهندس مهدی بنانی
حجت اله نصر تیان ثابت رضا ابراهیمی قلعه	حجت اله نصر تیان ثابت غلامرضا ابوترابی	مرگان خاندان ساو جلالی ضامن	مهندس مهدی بنانی مهندس مهدی بنانی